

Бюллетень голосования (Решения собственника помещения)
внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д. 5А,
проводимого в форме очно-заочного голосования

Собственник (представитель) _____
(Ф.И.О)

Собственнику принадлежит помещение в МКД по адресу: г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д. 5А:

номер помещения	общая площадь помещения, кв.м.	доля, принадлежащая собственнику

Сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение (**Указать один из вариантов на выбор**):

1. Свидетельство о регистрации права: Серия _____ № _____ от _____
2. Выписка из ЕГРП № _____ от _____

По вопросам повестки дня общего собрания, собственником приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня:

Избрать председателем собрания: Наумова Андрея Николаевича (кв. 36); избрать секретарем собрания: Храмцова Александра Юрьевича (кв. 86); избрать счетную комиссию собрания в лице: Мозолева Николая Николаевича (кв. 64), Андреева Николая Евгеньевича (кв. 73).

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По вопросу № 2 повестки дня:

Определить местом хранения оригиналов (подлинников) решений собственников многоквартирного дома №5А по ул. Щербакова в г. Екатеринбург и Протокола внеочередного собрания собственников многоквартирного дома – Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, копии Протокола внеочередного собрания собственников многоквартирного дома - в помещении ТСЖ.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По вопросу № 3 повестки дня:

Установить новую современную домофонную систему с возможностью управления с мобильного телефона (смартфона) входной дверью подъезда МКД по адресу: г. Екатеринбург ул. Щербакова, д. 5А, просматривать видео от блока вызова домофона с телефона, ключи с защитой от копирования. Поручить Председателю ТСЖ «Щербакова 5А» заключить договор с ООО «Комплект Сервис» (ИНН 6658221458), общей стоимостью 131 410 (Сто тридцать одна тысяча четыреста десять) рублей, на приобретение и установку оборудования.

Утвердить единовременный целевой платеж в размере 1 051 (Одна тысяча пятьдесят один) руб. 28 коп. с одного жилого помещения (125 квартир), принадлежащей собственнику. Включить платеж в квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой «платёж за систему видеодомофонной связи».

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По вопросу № 4 повестки дня:

Установить новую систему видеонаблюдения, состоящей из 23 цифровых камер, видео регистратор и монитор размещены на посту консьержей, с записью событий не менее 30 дней. Поручить Председателю ТСЖ «Щербакова 5А» заключить договор с ИП Гушин А.Е. (ИНН 660403718751), общей стоимостью 530 286 рублей, на приобретение и установку оборудования.

Об утверждении единовременного целевого платежа в размере 3 820 (Три тысячи восемьсот двадцать) руб. с одного жилого помещения (125 квартир) и 1 080 (Одна тысяча восемьдесят) руб. с одного машино-места (49 машино-мест), принадлежащего собственнику. Включении в квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой «платёж за систему видеонаблюдения связи».

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

По вопросу № 5 повестки дня:

Утвердить ежемесячный платеж за услугу «консьерж» в размере 787 (Семьсот восемьдесят семь) руб. 06 коп. с одного жилого помещения.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Просим Вас по каждому вопросу, поставленному на голосование, поставить любой знак или подпись под одним из вариантов, соответствующий Вашему выбору: «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «Х» или «V».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставление сразу нескольких ответов на один вопрос;
- непоставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указание сведений о собственнике помещения в многоквартирном доме (представителе собственника).
- если решение собственника в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сдать заполненные бюллетени голосования необходимо в почтовый ящик ТСЖ для корреспонденции, либо председателю ТСЖ Наумову Андрею Николаевичу (кв. 36).

Окончание сбора бюллетеней: 20:00 06 апреля 2025г.

Ф.И.О./наименование юридического лица, собственника

(подпись)

(дата)