

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1

к Договору № 1/2021

на техническое обслуживание и содержание общего имущества
(с услугами аварийной-диспетчерской службы)

г. Екатеринбург

30 июня 2021г.

Товарищество собственников жилья «Щербакова 5А», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Наумова Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, и

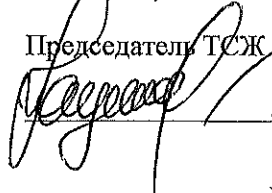
Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Партнер», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Директора Иванцовой Надежды Леонидовны, действующей на основании Устава, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению о том, что исполнение п. 2 (Уборка мест общего пользования) Приложения № 4 к Договору на техническое обслуживание в период с 01 июля 2021г. по 30 сентября 2021г. (включительно) приостановлено.
2. Стороны пришли к соглашению о том, что исполнение п. 3 (Обслуживание внутридомового инженерного оборудования: текущий ремонт внутридомовых тепловых сетей, холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, обслуживание теплового пункта), 4 (Аварийно-диспетчерское обслуживание на внутридомовых инженерных системах дома) Приложения № 4 к Договору на техническое обслуживание в период с 01 июля 2021г. по 12 июля 2021г. (включительно) приостановлено.
3. Стороны пришли к соглашению о том, что исполнение п. 1, 3, 4, 5, 6 Приложения № 4 к Договору на техническое обслуживание с 13 июля 2021г. Исполнитель производит услуги и работы в полном объеме.
4. Пункт 2 Приложения №1 Договора в период с 01 июля 2021г. по 31 июля 2021г. читать в следующей редакции: Размер вознаграждения Исполнителя определяется как произведение суммы полезных площадей и составляет сумму ежемесячного вознаграждения в размере: 99 657 (Девяносто девять тысяч шестьсот пятьдесят семь) руб. 37 коп. НДС не предусмотрен.
5. С 01 августа 2021г. обязательства Исполнителя перед Заказчиком производятся согласно п.п. 1, 3, 4, 5, 6 Приложения № 4 к Договору на техническое обслуживание. Ежемесячная стоимость услуг Исполнителя по Договору до 30.09.2021г. составляет: 119 841 (Сто девятнадцать тысяч восемьсот сорок один) руб. 60 коп. НДС не предусмотрен.
6. Пункт 2 Приложения №1 Договора в период с 01 октября 2021г. и до конца действия Договора изложить в следующей редакции: Размер вознаграждения Исполнителя определяется как произведение суммы полезных площадей и составляет сумму ежемесячного вознаграждения в размере: 139 345 (Сто тридцать девять тысяч триста сорок пять) руб. 31 коп. НДС не предусмотрен.
7. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с 01.07.2021г. и является неотъемлемой частью Договора.
8. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному экземпляру для каждой Стороны.
9. Подписи Сторон:

Заказчик:

ТСЖ «Щербакова 5А»
620076, г. Екатеринбург, ул. Щербакова, 5А
ИНН 6679047240, КПП 667901001
ОГРН 1146679004328
р/сч.40703810562170000016
в ПАО КБ «УБРиР», г. Екатеринбург
кор/сч 30101810900000000795, БИК 046577795
Тел. 8(343) 382-23-80 E-mail: tsg.5a@mail.ru

Председатель ТСЖ



А.Н.Наумов



Исполнитель:

ООО "УК Партнер"
620016, г. Екатеринбург, ул. Чкалова, д.241,
тел/факс 385-95-25,
ИНН 6671089551, КПП 667101001,
р/сч 40702810316540053619 в Уральском
банке ПАО СБЕРБАНК г. Екатеринбург,
к/сч 30101810500000000674, БИК 046577674

Директор

Иванцова

