Приложение № 1 к Постановлению Администрации города Екатеринбурга

от 18.12.2020 № 2602

Ставки платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом,
за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |
| --- | --- |
| Категория домов по степени благоустройства | Ставка платы в месяц с НДС, руб. |
| за 1 кв. м общей площади в отдельной квартире | за 1 кв. м жилой площади в коммунальной квартире с учетом соотношения общей и жилой площади квартиры и за 1 кв. м жилой площади в комнате (комнатах) в жилом доме с коридорной системой проживания с учетом соотношения общей площади жилых и вспомогательных помещений части дома (дома) и площади жилых помещений этой же части дома (дома) |
| больше или равное 1,60 | меньше 1,60, но больше или равное 1,40 | меньше 1,40 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Дома, оборудованные лифтами, мусоропроводамиили мусорокамерами (действующими)
 | ─ | ─ | ─ | ─ |
| негазифицированные | 29,09 | 46,54 | 40,73 | 36,65 |
| газифицированные | 29,93 | 47,89 | 41,90 | 37,71 |
| 1. Дома, оборудованные лифтами, без мусоропроводов (или с недействующими мусоропроводами) или мусорокамер (или с недействующимим мусорокамерами)
 | ─ | ─ | ─ | ─ |
| негазифицированные | 28,16 | 45,06 | 39,42 | 35,48 |
| газифицированные | 28,98 | 46,37 | 40,57 | 36,51 |
| 1. Дома, оборудованные мусоропроводами или мусорокамерами (действующими), не оборудованные лифтами
 | ─ | ─ | ─ | ─ |
| негазифицированные | 22,57 | 36,11 | 31,60 | 28,44 |
| газифицированные | 23,41 | 37,46 | 32,77 | 29,50 |
| 1. Дома, не оборудованные лифтами, мусоропроводами или мусорокамерами
 | ─ | ─ | ─ | ─ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| негазифицированные | 21,64 | 34,62 | 30,30 | 27,27 |
| газифицированные | 22,48 | 35,97 | 31,47 | 28,32 |
| 1. Дома, не оборудованные лифтами, мусоропроводами, мусорокамерами, без централизованного водоотведения
 | ─ | ─ | ─ | ─ |
| негазифицированные | 21,64 | 34,62 | 30,30 | 27,27 |
| газифицированные | 22,48 | 35,97 | 31,47 | 28,32 |
| 1. Дома без централизованного горячего водоснабжения
 | ─ | ─ | ─ | ─ |
| негазифицированные | 20,20 | 32,32 | 28,28 | 25,45 |
| газифицированные | 21,02 | 33,63 | 29,43 | 26,49 |
| 1. Дома без централизованного горячего водоснабжения и централизованного водоотведения
 | ─ | ─ | ─ | ─ |
| негазифицированные | 20,20 | 32,32 | 28,28 | 25,45 |
| газифицированные | 21,02 | 33,63 | 29,43 | 26,49 |
| 1. Дома без централизованного горячего и холодного водоснабжения и централизованного водоотведения
 | ─ | ─ | ─ | ─ |
| негазифицированные | 17,66 | 28,26 | 24,72 | 22,25 |
| газифицированные | 18,48 | 29,57 | 25,87 | 23,28 |
| 1. Дома с печным отоплением, без централизованного водоснабжения и водоотведения
 | ─ | ─ | ─ | ─ |
| негазифицированные | 14,17 | 22,67 | 19,84 | 17,85 |
| газифицированные | 15,00 | 24,00 | 21,00 | 18,90 |
| Примечание: ставки платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме не включают в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется в порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность». |