

Протокол № 15

**очередного годового собрания членов Правления ТСЖ «Щербакова 5А» по вопросу
управления в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, г.
Екатеринбург, ул. Щербакова, д.5.А.**

г. Екатеринбург

« 16 » мая 2017 г.

На собрании членов правления ТСЖ «Щербакова 5А» присутствовали:

1. **Андреев Николай Евгеньевич**, паспорт
 адрес регистрации: _____
 собственник помещения
 расположенного по адресу: **г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д.5.А.,**
2. **Пунышев Артём Сергеевич**, паспорт
 адрес регистрации: _____
 собственник помещения расположенного по адресу: **г.
Екатеринбург, ул. Щербакова, д.5.А.,**
3. **Орлова Ираида Алексеевна**, паспорт
 адрес регистрации: _____
 собственник помещения расположенного по адресу: **г. Екатеринбург, ул.
Щербакова, д.5.А.,**
4. **Штейдле Евгений Рудольфович**, паспорт
 адрес регистрации: _____
 собственник помещения расположенного по адресу: **г.
Екатеринбург, ул. Щербакова, д.5.А.,**
5. **Кокоулина Анна Борисовна**, паспорт
 адрес регистрации: _____
 собственник помещения расположенного по
 адресу: **г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д.5.А.,**
6. **Бурдуков Андрей Анатольевич**, паспорт
 адрес регистрации: _____
 собственник помещения расположенного по адресу: **г.
Екатеринбург, ул. Щербакова, д.5.А.,**
7. **Жебровский Александр Анатольевич**, паспорт
 адрес регистрации: _____
 собственник помещения
 расположенного по адресу: **г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д.5.А.,**
8. **Храмцов Александр Юрьевич**, паспорт
 адрес регистрации: _____
 собственник помещения расположенного по
 адресу: **г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д.5.А.,**
9. **Пензев Александр Викторович**, паспорт
 адрес регистрации: _____
 собственник помещения расположенного по адресу: **г.
Екатеринбург, ул. Щербакова, д.5.А.,**
10. **Наумов Андрей Николаевич**, паспорт
 адрес регистрации: _____
 собственник помещения расположенного по адресу: **г.
Екатеринбург, ул. Щербакова, д.5.А.,**
11. **Олейникова Олеся Сергеевна**, паспорт
 адрес регистрации: _____
 собственник помещения расположенного по
 адресу: **г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д.5.А.,**
12. **Логинов Владимир Александрович**, паспорт
 адрес регистрации: _____

собственник помещения расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул.

Щербакова, д.5.А.,

13. Пономарева Екатерина Григорьевна, паспорт
адрес регистрации:

собственник помещения расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул.

Щербакова, д.5.А.,

Всего присутствовало 13 членов Правления ТСЖ «Щербакова 5А», что составляет 100 % голосов от общего числа голосов, которыми обладают члены Правления ТСЖ «Щербакова 5а».

Кворум имеется, собрание признано правомочным.

Избрали председателем собрания – Андреева Н.Е., секретарем собрания – Орлову И.А.

Вопросы поставленные на голосование:

1. Выбор председателя товарищества собственников жилья, в том числе для осуществления всех фактических и юридических действий, во исполнение решений, принятых собственниками помещений многоквартирного дома.
2. Одобрение действий председателя ТСЖ, осуществленных с 08.02.2016г

Голосование членов правления ТСЖ «Щербакова5А» по вопросам повестки собрания:

1. По первому вопросу повестки дня слушали Храмцова А.Ю., Штейдле Е.Р. которые предложили избрать председателем правления ТСЖ Андреева Николая Евгеньевича на срок, предусмотренный Уставом.

Решили: Избрать председателем правления ТСЖ Андреева Николая Евгеньевича для осуществления всех фактических и юридических действий, во исполнение решений, принятых собственниками помещений многоквартирного дома, на срок предусмотренный Уставом – 2 года.

ЗА – 13 голосов, 100,0 % от общего числа голосов принявших участие в голосовании.

ПРОТИВ – 0 голосов, 0,0 % от общего количества принявших участие в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов, 0,0 % от общего числа голосов принявших участие в голосовании

Решение принято большинством 100,0 % от общего количества принявших участие в голосовании.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Андреева Н.Е., который сообщил что во исполнение решений собственников на внеочередном общем собрании собственников (вопрос №3 протокола № 09 от 08.02.2016 года) были заключены следующие договоры:

- был перезаключен договор с ГУ МВД РФ по Свердловской области на услуги по размещению оборудования широкополосной системы связи и базовой станции WiMAX на техническом этаже и кровле здания с изменением условий о сумме договора, а именно с повышением ежемесячной платы за размещение оборудования с 01.01.2017 на 500 рублей;

- был заключен договор с ООО «Уральский центр информационного и платежного сервиса» на размещение с 01.10.2015г в холле дома платежного терминала на условиях ежемесячной платы в сумме 700 рублей;

- был заключен договор с оператором связи Дом.ру АО «Эр-Телеком Холдинг» на размещение с 01.05.2015г специального оборудования и кабельных линий на условиях ежемесячной платы в сумме 2000 рублей.

Далее Андреев Н.Е. сообщил о необходимости одобрения его действий по заключению договоров с изменением условий о стоимости.

Решили: Одобрить изменение стоимости предоставления в пользование на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:

- с 01.01.2017г. плату за размещение оборудования широкополосной системы связи и базовой станции WiMAX на техническом этаже и кровле здания - 15500 рублей в месяц;

- с 01.10.2015г. плату за размещение оборудования в холле дома (платежный терминал) – 700 рублей в месяц.

ЗА – 13 голосов, 100,0 % от общего числа голосов принявших участие в голосовании.

ПРОТИВ – 0 голосов, 0,0 % от общего количества принявших участие в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов, 0,0 % от общего числа голосов принявших участие в голосовании

Решение принято большинством 100,0 % от общего количества принявших участие в голосовании.

Председатель собрания  / Андреев Н.Е.

Секретарь собрания / Орлова И.А

Подписи присутствовавших членов Правления ТСЖ:

Пупышев А.С.

/ Штейдле Е.Р.

Кокоулина А.Б.

Бурдуков А.А.

Жебровский А.А.

Храмцов А.Ю.

Пензев А.В.

Наумов А.Н.

Олейникова О.С.

Логинов В.А.

Пономарева Е.Г.